

**Service de l'urbanisme**

186, rue Saint-Jacques, Saint-Jacques, QC, J0K 2R0

Tél. : 450 839-3671, postes 7660 et 7662 | Téléc. : 450 839-2387

[urbanisme@st-jacques.org](mailto:urbanisme@st-jacques.org)

[inspecteur@st-jacques.org](mailto:inspecteur@st-jacques.org)

Le dépôt d'une demande d'autorisation peut se faire en personne, par la poste ou par courriel aux adresses indiquées en haut du formulaire. Tous les plans doivent être déposés en **version papier et électronique** (en format PDF). Le traitement de la demande débute lorsque l'ensemble des documents et renseignements requis ont été reçus et que le paiement a été effectué.

**Information sur l'immeuble visé par la demande**

|  |  |
|--|--|
| Matricule                              |  |
| Désignation cadastrale (numéro de lot) |  |
| Adresse                                |  |

**Identification du propriétaire**

|                 |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|
| Nom             |  |  |  |
| Adresse         |  |  |  |
| N° de téléphone |  |  |  |
| Courriel        |  |  |  |

**Identification du requérant (Si différent du propriétaire, fournir une procuration)**

|                 |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|
| Nom             |  |  |  |
| Adresse         |  |  |  |
| N° de téléphone |  |  |  |
| Courriel        |  |  |  |

**Description des travaux**

|  |  |   |                                       |
|--|--|---|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Dimensions du bâtiment accessoire       |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Superficie du bâtiment accessoire       |  |   |                                       |
| <b>Type de bâtiment accessoire</b>                               |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Garage                                  |  | <input type="checkbox"/> Remise           |                                       |
| <input type="checkbox"/> Abris d'auto                            |  | <input type="checkbox"/> Autre (précisez) |                                       |
| <b>Type de projet</b>  |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Construction                            |  | <input type="checkbox"/> Agrandissement   | <input type="checkbox"/> Rénovation   |
| <b>Localisation</b>  |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Cour avant secondaire                   |  | <input type="checkbox"/> Cour latérale    | <input type="checkbox"/> Cour arrière |
| <b>Implantation</b>  |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Distance de la limite de lot avant      |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Distance de la limite de lot latérale   |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Distance de la limite de lot arrière    |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Distance du bâtiment principal          |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Distance de la fosse septique           |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Distance de l'élément épurateur         |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Distance d'un autre bâtiment accessoire |  |   |                                       |
| <b>Finition</b>  |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Fondation                               |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Finition intérieure                     |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Revêtement extérieure                   |  |   |                                       |
| <input type="checkbox"/> Type de toiture                         |  |   |                                       |

|  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Revêtement de la toiture            |  |
| <b>Échéancier et coût estimé des travaux de construction</b> |  |
| Date de début des travaux                                    |  |
| Date de fin des travaux                                      |  |
| Coût estimé des travaux                                      |  |
| <b>Exécutant des travaux</b>                                 |  |
| <input type="checkbox"/> Propriétaire                        | <input type="checkbox"/> Entrepreneur licencié |
| <input type="checkbox"/> Gestionnaire de projet              | <input type="checkbox"/> Donneur d'ouvrage     |
| Nom  |  |
| Adresse  |  |
| N° de téléphone  |  |
| Courriel   |  |
| N° RBQ   |  |

|  |  |
|--|--|
| <b>Documents à fournir pour l'analyse de votre dossier</b>   |  |
| <b>Veillez cocher les documents fournis *</b>  |  |
| <input type="checkbox"/> Procuration du propriétaire (si le demandeur n'est pas propriétaire) autorisant le mandataire à agir en son nom   |  |
| <input type="checkbox"/> Un plan d'implantation exécuté à l'échelle. Il est conseillé d'utiliser une copie de votre plus récent certificat de localisation et d'y indiquer : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Les dimensions au sol (l'emplacement) sur le terrain;</li> <li>- Les distances par rapport aux limites du terrain, aux bâtiments et constructions existants;</li> <li>- La bande de protection riveraine et délimitation de la ligne des hautes eaux pour un lot adjacent à un lac, un cours d'eau ou un milieu humide.</li> </ul> |  |
| <input type="checkbox"/> Croquis (plans, élévations, coupes,) requis pour compréhension claire du projet   |  |
| <input type="checkbox"/> Paiement des frais :  |  |
| Construction d'un bâtiment accessoire résidentiel  | 30 \$ (moins de 20 m <sup>2</sup> )<br>60 \$ (20 m <sup>2</sup> et plus)   |
| Construction d'un bâtiment accessoire commercial ou industriel   | 100 \$ (moins de 30 m <sup>2</sup> )<br>200 \$ (30 m <sup>2</sup> et plus) |
| Construction d'un bâtiment t accessoire agricole   | 50 \$ (moins de 20 m <sup>2</sup> )<br>100 \$ (20 m <sup>2</sup> et plus)  |
| Modification ou rénovation d'un bâtiment accessoire  | 50 \$  |
| * Des documents supplémentaires peuvent être exigés  |  |
| <b>Les documents exigés varient selon le type de bâtiment, à cet effet, veuillez-vous informez auprès du service de l'urbanisme.</b>   |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>Déclaration du requérant</b>   |  |
| Je soussigné (e) _____, déclare par la présente que les renseignements donnés ci-haut sont complets et exacts .Je déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable en vigueur. |  |
| <b>Signature du requérant</b>   |  |
| <b>Nom et prénom</b>  |  |
| <b>Date</b>   |  |