Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-1

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**							
	H-1: Unifamiliale	• (1)						
	H-2: Bifamiliale							
	H-3: Trifamiliale							
	H-4: Multifamiliale							
	H-5: Maison mobile							
	H-6: Habitation communautaire							
	C: COMMERCE							
	C-1: Commerce de service de proximité							
	C-2: Commerce de vente							
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement							
	C-4: Commerce de débit de boissons							
	C-5: Commerce d'hébergement							
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile							
	C-7: Commerce et service lourd							
	C-8: Usage commerciaux contraignants							
	I: INDUSTRIE							
	I-1: Usage industriel courant							
	I-2: Usage industriel para-agricole							
	I-3: Usage industriel contraignants							
	I-4: Usage industriel à risques élevés							
	I-5: Usage industriel de prestige							
	I-6: Industrie extractive							
	P: PUBLIC							
	P-1: Service institutionnel							
	P-2: Équipement public léger							
	P-3: Équipement public lourd							
	P-4: Utilité publique						•	
	A: AGRICOLE							
	A-1: Culture		• (5)					
	A-2: Élevage			• (2)				
	A-3: Foresterie				•			
	R: RÉCRÉATION							
	R-1: Récréation intensive							
	R-2: Récréation extensive					•		
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				(3)(4)			
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
	NORMES							
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée	•	•	•	•	•		
	Jumelée							
	En rangée							
	MARGE							
	Avant minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Latérales totales minimales (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**		
	Arrière minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	BÂTIMENT							
	Largeur minimale (m)	**7.3**						
	Profondeur minimale (m)							
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**		
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**		
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Nombre de locaux commerciaux maximal		**1**	**1**				
	RAPPORTS							
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**		
	DIVERS							
	PIIA							
	Projet intégré							
	PAE							

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		
(5)	Culture Cannabis Section 5.15		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-2

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**							
	H-1: Unifamiliale	• (1)						
	H-2: Bifamiliale							
	H-3: Trifamiliale							
	H-4: Multifamiliale							
	H-5: Maison mobile							
	H-6: Habitation communautaire							
	C: COMMERCE							
	C-1: Commerce de service de proximité							
	C-2: Commerce de vente							
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement							
	C-4: Commerce de débit de boissons							
	C-5: Commerce d'hébergement							
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile							
	C-7: Commerce et service lourd							
	C-8: Usage commerciaux contraignants							
	I: INDUSTRIE							
	I-1: Usage industriel courant							
	I-2: Usage industriel para-agricole							
	I-3: Usage industriel contraignants							
	I-4: Usage industriel à risques élevés							
	I-5: Usage industriel de prestige							
	I-6: Industrie extractive							
	P: PUBLIC							
	P-1: Service institutionnel							
	P-2: Équipement public léger							
	P-3: Équipement public lourd							
	P-4: Utilité publique						•	
	A: AGRICOLE							
	A-1: Culture		• (5)					
	A-2: Élevage			• (2)				
	A-3: Foresterie				•			
	R: RÉCRÉATION							
	R-1: Récréation intensive							
	R-2: Récréation extensive					•		
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				(3) (4)			
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
	NORMES							
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée	•	•	•	•	•		
	Jumelée							
	En rangée							
	MARGE							
	Avant minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Latérales totales minimales (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**		
	Arrière minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	BÂTIMENT							
	Largeur minimale (m)	**7.3**						
	Profondeur minimale (m)							
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**		
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**		
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Nombre de locaux commerciaux maximal		**1**	**1**				
	RAPPORTS							
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**		
	DIVERS							
	PIIA							
	Projet intégré							
	PAE							

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		
(5)	Culture Cannabis Section 5.15		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-3

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**							
	H-1: Unifamiliale	• (1)						
	H-2: Bifamiliale							
	H-3: Trifamiliale							
	H-4: Multifamiliale							
	H-5: Maison mobile							
	H-6: Habitation communautaire							
	C: COMMERCE							
	C-1: Commerce de service de proximité							
	C-2: Commerce de vente							
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement							
	C-4: Commerce de débit de boissons							
	C-5: Commerce d'hébergement							
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile							
	C-7: Commerce et service lourd							
	C-8: Usage commerciaux contraignants							
	I: INDUSTRIE							
	I-1: Usage industriel courant							
	I-2: Usage industriel para-agricole							
	I-3: Usage industriel contraignants							
	I-4: Usage industriel à risques élevés							
	I-5: Usage industriel de prestige							
	I-6: Industrie extractive							
	P: PUBLIC							
	P-1: Service institutionnel							
	P-2: Équipement public léger							
	P-3: Équipement public lourd							
	P-4: Utilité publique						•	
	A: AGRICOLE							
	A-1: Culture		• (5)					
	A-2: Élevage			• (2)				
	A-3: Foresterie				•			
	R: RÉCRÉATION							
	R-1: Récréation intensive							
	R-2: Récréation extensive					•		
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				(3)(4)			
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
	NORMES							
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée	•	•	•	•	•		
	Jumelée							
	En rangée							
	MARGE							
	Avant minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Latérales totales minimales (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**		
	Arrière minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	BÂTIMENT							
	Largeur minimale (m)	**7.3**						
	Profondeur minimale (m)							
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**		
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**		
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Nombre de locaux commerciaux maximal		**1**	**1**				
	RAPPORTS							
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**		
	DIVERS							
	PIIA							
	Projet intégré							
	PAE							

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		
(5)	Culture Cannabis Section 5.15		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-4

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**							
	H-1: Unifamiliale	• (1)						
	H-2: Bifamiliale							
	H-3: Trifamiliale							
	H-4: Multifamiliale							
	H-5: Maison mobile							
	H-6: Habitation communautaire							
	C: COMMERCE							
	C-1: Commerce de service de proximité							
	C-2: Commerce de vente							
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement							
	C-4: Commerce de débit de boissons							
	C-5: Commerce d'hébergement							
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile							
	C-7: Commerce et service lourd							
	C-8: Usage commerciaux contraignants							
	I: INDUSTRIE							
	I-1: Usage industriel courant							
	I-2: Usage industriel para-agricole							
	I-3: Usage industriel contraignants							
	I-4: Usage industriel à risques élevés							
	I-5: Usage industriel de prestige							
	I-6: Industrie extractive							
	P: PUBLIC							
	P-1: Service institutionnel							
	P-2: Équipement public léger							
	P-3: Équipement public lourd							
	P-4: Utilité publique						•	
	A: AGRICOLE							
	A-1: Culture		• (5)					
	A-2: Élevage			• (2)				
	A-3: Foresterie				•			
	R: RÉCRÉATION							
	R-1: Récréation intensive							
	R-2: Récréation extensive					•		
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				(3)(4)			
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
	NORMES							
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée	•	•	•	•	•		
	Jumelée							
	En rangée							
	MARGE							
	Avant minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Latérales totales minimales (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**		
	Arrière minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	BÂTIMENT							
	Largeur minimale (m)	**7.3**						
	Profondeur minimale (m)							
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**		
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**		
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Nombre de locaux commerciaux maximal		**1**	**1**				
	RAPPORTS							
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**		
	DIVERS							
	PIIA							
	Projet intégré							
	PAE							

	NOTES	Amendements No. Règl.	Amendements Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		
(5)	Culture Cannabis Section 5.15		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-5

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**							
	H-1: Unifamiliale	• (1)						
	H-2: Bifamiliale							
	H-3: Trifamiliale							
	H-4: Multifamiliale							
	H-5: Maison mobile							
	H-6: Habitation communautaire							
	C: COMMERCE							
	C-1: Commerce de service de proximité							
	C-2: Commerce de vente							
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement							
	C-4: Commerce de débit de boissons							
	C-5: Commerce d'hébergement							
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile							
	C-7: Commerce et service lourd							
	C-8: Usage commerciaux contraignants							
	I: INDUSTRIE							
	I-1: Usage industriel courant							
	I-2: Usage industriel para-agricole							
	I-3: Usage industriel contraignants							
	I-4: Usage industriel à risques élevés							
	I-5: Usage industriel de prestige							
	I-6: Industrie extractive							
	P: PUBLIC							
	P-1: Service institutionnel							
	P-2: Équipement public léger							
	P-3: Équipement public lourd							
	P-4: Utilité publique						•	
	A: AGRICOLE							
	A-1: Culture		• (5)					
	A-2: Élevage			• (2)				
	A-3: Foresterie				•			
	R: RÉCRÉATION							
	R-1: Récréation intensive							
	R-2: Récréation extensive					•		
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	(3)(4)						
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
	NORMES							
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée	•	•	•	•			
	Jumelée							
	En rangée							
	MARGE							
	Avant minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**			
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**	**2**	**2**			
	Latérales totales minimales (m)	**4**	**4**	**4**	**4**			
	Arrière minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**			
	BÂTIMENT							
	Largeur minimale (m)	**7.3**						
	Profondeur minimale (m)							
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**			
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**			
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**			
	Nombre de locaux commerciaux maximal		**1**	**1**				
	RAPPORTS							
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**			
	DIVERS							
	PIIA							
	Projet intégré							
	PAE							

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		
(5)	Culture Cannabis Section 5.15		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-6

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**							
	H-1: Unifamiliale	• (1)						
	H-2: Bifamiliale							
	H-3: Trifamiliale							
	H-4: Multifamiliale							
	H-5: Maison mobile							
	H-6: Habitation communautaire							
	C: COMMERCE							
	C-1: Commerce de service de proximité							
	C-2: Commerce de vente							
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement							
	C-4: Commerce de débit de boissons							
	C-5: Commerce d'hébergement							
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile							
	C-7: Commerce et service lourd							
	C-8: Usage commerciaux contraignants							
	I: INDUSTRIE							
	I-1: Usage industriel courant							
	I-2: Usage industriel para-agricole							
	I-3: Usage industriel contraignants							
	I-4: Usage industriel à risques élevés							
	I-5: Usage industriel de prestige							
	I-6: Industrie extractive							
	P: PUBLIC							
	P-1: Service institutionnel							
	P-2: Équipement public léger							
	P-3: Équipement public lourd							
	P-4: Utilité publique						•	
	A: AGRICOLE							
	A-1: Culture		• (5)					
	A-2: Élevage			• (2)				
	A-3: Foresterie				•			
	R: RÉCRÉATION							
	R-1: Récréation intensive							
	R-2: Récréation extensive					•		
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				(3)(4)			
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
	NORMES							
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée	•	•	•	•			
	Jumelée							
	En rangée							
	MARGE							
	Avant minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**			
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**	**2**	**2**			
	Latérales totales minimales (m)	**4**	**4**	**4**	**4**			
	Arrière minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**			
	BÂTIMENT							
	Largeur minimale (m)	**7.3**						
	Profondeur minimale (m)							
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**			
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**			
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**			
	Nombre de locaux commerciaux maximal		**1**	**1**				
	RAPPORTS							
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**			
	DIVERS							
	PIIA							
	Projet intégré							
	PAE							

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		
(5)	Culture Cannabis Section 5.15		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-7

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	• (1)									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique						•				
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		•								
	A-2: Élevage			• (2)							
	A-3: Foresterie				•						
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive					•					
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	(3)(4)									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•	•	•	•	•					
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**					
	Latérale minimale (m)	**1.5**	**1.5**	**1.5**	**1.5**	**1.5**					
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**3.5**	**3.5**	**3.5**	**3.5**					
	Arrière minimale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**					
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**					
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**					
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**					
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**					
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-8

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	• (1)									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique						•				
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		•								
	A-2: Élevage			• (2)							
	A-3: Foresterie				•						
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive					•					
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(3)(4)**									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•	•	•	•	•					
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**					
	Latérale minimale (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**					
	Latérales totales minimales (m)	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**					
	Arrière minimale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**					
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**					
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**					
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**					
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**					
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-9

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	● (1)									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique						●				
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		●								
	A-2: Élevage			● (2)							
	A-3: Foresterie				●						
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive					●					
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(3)(4)**									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●	●	●	●					
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**					
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**					
	Latérales totales minimales (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**					
	Arrière minimale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**					
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**					
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**					
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**					
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**					
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-10

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	• (1)									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique						•				
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		•								
	A-2: Élevage			• (2)							
	A-3: Foresterie				•						
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive					•					
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(3)(4)**									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•	•	•	•	•					
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**					
	Latérale minimale (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**					
	Latérales totales minimales (m)	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**					
	Arrière minimale (m)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**					
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**					
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**					
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**					
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**35**	**35**	**35**	**30**	**30**					
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-11

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	● (1)									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique						●				
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		●								
	A-2: Élevage			● (2)							
	A-3: Foresterie				●						
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive					●					
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(3)(4)**									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●	●	●	●					
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**					
	Latérale minimale (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**					
	Latérales totales minimales (m)	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**					
	Arrière minimale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**					
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**					
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**					
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**					
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**					
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements No.Règl	Amendements Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-12

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	● (1)									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique						●				
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		●								
	A-2: Élevage			● (2)							
	A-3: Foresterie				●						
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive					●					
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(3)(4)**									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●	●	●	●					
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**					
	Latérale minimale (m)	**1.5**	**1.5**	**1.5**	**1.5**	**1.5**					
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**3.5**	**3.5**	**3.5**	**3.5**					
	Arrière minimale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**					
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**					
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**					
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**					
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**					
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No.Règl	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-13

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	● (1)									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique						●				
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		●								
	A-2: Élevage			● (2)							
	A-3: Foresterie				●						
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive					●					
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(3)(4)**									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●	●	●	●					
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**					
	Latérale minimale (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**					
	Latérales totales minimales (m)	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**					
	Arrière minimale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**					
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**					
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**					
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**					
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**					
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No.Règl	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-14

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**									
	H-1: Unifamiliale	• (1)								
	H-2: Bifamiliale									
	H-3: Trifamiliale									
	H-4: Multifamiliale									
	H-5: Maison mobile									
	H-6: Habitation communautaire									
	C: COMMERCE									
	C-1: Commerce de service de proximité									
	C-2: Commerce de vente									
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement									
	C-4: Commerce de débit de boissons									
	C-5: Commerce d'hébergement									
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile									
	C-7: Commerce et service lourd									
	C-8: Usage commerciaux contraignants									
	I: INDUSTRIE									
	I-1: Usage industriel courant									
	I-2: Usage industriel para-agricole									
	I-3: Usage industriel contraignants									
	I-4: Usage industriel à risques élevés									
	I-5: Usage industriel de prestige									
	I-6: Industrie extractive									
	P: PUBLIC									
	P-1: Service institutionnel									
	P-2: Équipement public léger									
	P-3: Équipement public lourd									
	P-4: Utilité publique						•			
	A: AGRICOLE									
	A-1: Culture		• (5)							
	A-2: Élevage			• (2)						
	A-3: Foresterie				•					
	R: RÉCRÉATION									
	R-1: Récréation intensive									
	R-2: Récréation extensive					•				
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS					(3)(4)				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	•	•	•	•	•				
	Jumelée									
	En rangée									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**				
	Latérale minimale (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**				
	Latérales totales minimales (m)	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**				
	Arrière minimale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**				
	BÂTIMENT									
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**				
	Profondeur minimale (m)									
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**				
	Hauteur maximale (m)									
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**				
	Nombre de locaux commerciaux maximal									
	RAPPORTS									
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**				
	DIVERS									
	PIIA									
	Projet intégré									
	PAE									

	NOTES	Amendements No.Règl	Amendements Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		
(5)	Culture Cannabis Section 5.15		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-15

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**							
	H-1: Unifamiliale	• (1)						
	H-2: Bifamiliale							
	H-3: Trifamiliale							
	H-4: Multifamiliale							
	H-5: Maison mobile							
	H-6: Habitation communautaire							
	C: COMMERCE							
	C-1: Commerce de service de proximité							
	C-2: Commerce de vente							
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement							
	C-4: Commerce de débit de boissons							
	C-5: Commerce d'hébergement							
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile							
	C-7: Commerce et service lourd							
	C-8: Usage commerciaux contraignants							
	I: INDUSTRIE							
	I-1: Usage industriel courant							
	I-2: Usage industriel para-agricole							
	I-3: Usage industriel contraignants							
	I-4: Usage industriel à risques élevés							
	I-5: Usage industriel de prestige							
	I-6: Industrie extractive							
	P: PUBLIC							
	P-1: Service institutionnel							
	P-2: Équipement public léger							
	P-3: Équipement public lourd							
	P-4: Utilité publique						•	
	A: AGRICOLE							
	A-1: Culture		• (5)					
	A-2: Élevage			• (2)				
	A-3: Foresterie				•			
	R: RÉCRÉATION							
	R-1: Récréation intensive							
	R-2: Récréation extensive					•		
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				(3)(4)			
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
	NORMES							
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée	•	•	•	•	•		
	Jumelée							
	En rangée							
	MARGE							
	Avant minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Latérales totales minimales (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**		
	Arrière minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	BÂTIMENT							
	Largeur minimale (m)	**7.3**						
	Profondeur minimale (m)							
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**		
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**		
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Nombre de locaux commerciaux maximal		**1**	**1**				
	RAPPORTS							
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**		
	DIVERS							
	PIIA							
	Projet intégré							
	PAE							

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		
(5)	Culture Cannabis Section 5.15		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-16

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**							
	H-1: Unifamiliale	• (1)						
	H-2: Bifamiliale							
	H-3: Trifamiliale							
	H-4: Multifamiliale							
	H-5: Maison mobile							
	H-6: Habitation communautaire							
	C: COMMERCE							
	C-1: Commerce de service de proximité							
	C-2: Commerce de vente							
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement							
	C-4: Commerce de débit de boissons							
	C-5: Commerce d'hébergement							
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile							
	C-7: Commerce et service lourd							
	C-8: Usage commerciaux contraignants							
	I: INDUSTRIE							
	I-1: Usage industriel courant							
	I-2: Usage industriel para-agricole							
	I-3: Usage industriel contraignants							
	I-4: Usage industriel à risques élevés							
	I-5: Usage industriel de prestige							
	I-6: Industrie extractive							
	P: PUBLIC							
	P-1: Service institutionnel							
	P-2: Équipement public léger							
	P-3: Équipement public lourd							
	P-4: Utilité publique						•	
	A: AGRICOLE							
	A-1: Culture		• (5)					
	A-2: Élevage			• (2)				
	A-3: Foresterie				•			
	R: RÉCRÉATION							
	R-1: Récréation intensive							
	R-2: Récréation extensive					•		
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				**(3)(4)**			
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
	NORMES							
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée	•	•	•	•	•		
	Jumelée							
	En rangée							
	MARGE							
	Avant minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Latérales totales minimales (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**		
	Arrière minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	BÂTIMENT							
	Largeur minimale (m)	**7.3**						
	Profondeur minimale (m)							
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**		
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**		
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Nombre de locaux commerciaux maximal		**1**	**1**				
	RAPPORTS							
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**		
	DIVERS							
	PIIA							
	Projet intégré							
	PAE							

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		
(5)	Culture Cannabis Section 5.15		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-17

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**							
	H-1: Unifamiliale	• (1)						
	H-2: Bifamiliale							
	H-3: Trifamiliale							
	H-4: Multifamiliale							
	H-5: Maison mobile							
	H-6: Habitation communautaire							
	C: COMMERCE							
	C-1: Commerce de service de proximité							
	C-2: Commerce de vente							
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement							
	C-4: Commerce de débit de boissons							
	C-5: Commerce d'hébergement							
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile							
	C-7: Commerce et service lourd							
	C-8: Usage commerciaux contraignants							
	I: INDUSTRIE							
	I-1: Usage industriel courant							
	I-2: Usage industriel para-agricole							
	I-3: Usage industriel contraignants							
	I-4: Usage industriel à risques élevés							
	I-5: Usage industriel de prestige							
	I-6: Industrie extractive							
	P: PUBLIC							
	P-1: Service institutionnel							
	P-2: Équipement public léger							
	P-3: Équipement public lourd							
	P-4: Utilité publique						•	
	A: AGRICOLE							
	A-1: Culture		• (5)					
	A-2: Élevage			• (2)				
	A-3: Foresterie				•			
	R: RÉCRÉATION							
	R-1: Récréation intensive							
	R-2: Récréation extensive					•		
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				(3)(4)			
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
	NORMES							
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée	•	•	•	•	•		
	Jumelée							
	En rangée							
	MARGE							
	Avant minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Latérales totales minimales (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**		
	Arrière minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	BÂTIMENT							
	Largeur minimale (m)	**7.3**						
	Profondeur minimale (m)							
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**		
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**		
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Nombre de locaux commerciaux maximal		**1**	**1**				
	RAPPORTS							
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**		
	DIVERS							
	PIIA							
	Projet intégré							
	PAE							

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		
(5)	Culture Cannabis Section 5.15		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-18

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**							
	H-1: Unifamiliale	• (1)						
	H-2: Bifamiliale							
	H-3: Trifamiliale							
	H-4: Multifamiliale							
	H-5: Maison mobile							
	H-6: Habitation communautaire							
	C: COMMERCE							
	C-1: Commerce de service de proximité							
	C-2: Commerce de vente							
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement							
	C-4: Commerce de débit de boissons							
	C-5: Commerce d'hébergement							
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile							
	C-7: Commerce et service lourd							
	C-8: Usage commerciaux contraignants							
	I: INDUSTRIE							
	I-1: Usage industriel courant							
	I-2: Usage industriel para-agricole							
	I-3: Usage industriel contraignants							
	I-4: Usage industriel à risques élevés							
	I-5: Usage industriel de prestige							
	I-6: Industrie extractive							
	P: PUBLIC							
	P-1: Service institutionnel							
	P-2: Équipement public léger							
	P-3: Équipement public lourd							
	P-4: Utilité publique						•	
	A: AGRICOLE							
	A-1: Culture		• (5)					
	A-2: Élevage			• (2)				
	A-3: Foresterie				•			
	R: RÉCRÉATION							
	R-1: Récréation intensive							
	R-2: Récréation extensive					•		
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				(3)(4)			
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
	NORMES							
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée	•	•	•	•	•		
	Jumelée							
	En rangée							
	MARGE							
	Avant minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Latérales totales minimales (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**		
	Arrière minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	BÂTIMENT							
	Largeur minimale (m)	**7.3**						
	Profondeur minimale (m)							
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**		
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**		
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Nombre de locaux commerciaux maximal		**1**	**1**				
	RAPPORTS							
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**		
	DIVERS							
	PIIA							
	Projet intégré							
	PAE							

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		
(5)	Culture Cannabis Section 5.15		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: A-19

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**							
	H-1: Unifamiliale	• (1)						
	H-2: Bifamiliale							
	H-3 : Trifamiliale							
	H-4 : Multifamiliale							
	H-5 : Maison mobile							
	H-6 : Habitation communautaire							
	C : COMMERCE							
	C-1 : Commerce de service de proximité							
	C-2 : Commerce de vente							
	C-3 : Commerce de restauration et de divertissement							
	C-4 : Commerce de débit de boissons							
	C-5 : Commerce d'hébergement							
	C-6 : Commerce et service lié à l'automobile							
	C-7: Commerce et service lourd							
	C-8: Usage commerciaux contraignants							
	I : INDUSTRIE							
	I-1 : Usage industriel courant							
	I-2 : Usage industriel para-agricole							
	I-3 : Usage industriel contraignants							
	I-4 : Usage industriel à risques élevés							
	I-5 : Usage industriel de prestige							
	I-6 : Industrie extractive							
	P : PUBLIC							
	P-1 : Service institutionnel							
	P-2 : Équipement public léger							
	P-3 : Équipement public lourd							
	P-4 : Utilité publique						•	
	A : AGRICOLE							
	A-1 : Culture		• (5)					
	A-2 : Élevage			• (2)				
	A-3 : Foresterie				•			
	R : RÉCRÉATION							
	R-1 : Récréation intensive							
	R-2 : Récréation extensive					•		
	R-3 : Les usages récréatifs et de loisir contraignants							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				(3)(4)			
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
	NORMES							
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée	•	•	•	•	•		
	Jumelée							
	En rangée							
	MARGE							
	Avant minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Latérales totales minimales (m)	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**		
	Arrière minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	BÂTIMENT							
	Largeur minimale (m)	**7.3**						
	Profondeur minimale (m)							
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**		
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**		
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Nombre de locaux commerciaux maximal		**1**	**1**				
	RAPPORTS							
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**		
	DIVERS							
	PIIA							
	Projet intégré							
	PAE							

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les fermettes en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les activités agrotouristiques		
(5)	Culture Cannabis Section 5.15		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: CN-20

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES								
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**								
	H-1 : Unifamiliale	● (1)							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Trifamiliale								
	H-4 : Multifamiliale								
	H-5 : Maison mobile								
	H-6 : Habitation communautaire								
	C : COMMERCE								
	C-1 : Commerce de service de proximité								
	C-2 : Commerce de vente								
	C-3 : Commerce de restauration et de divertissement								
	C-4 : Commerce de débit de boissons								
	C-5 : Commerce d'hébergement								
	C-6 : Commerce et service lié à l'automobile								
	C-7: Commerce et service lourd								
	C-8: Usage commerciaux contraignants								
	I : INDUSTRIE								
	I-1 : Usage industriel courant								
	I-2 : Usage industriel para-agricole								
	I-3 : Usage industriel contraignants								
	I-4 : Usage industriel à risques élevés								
	I-5 : Usage industriel de prestige								
	I-6 : Industrie extractive								
	P : PUBLIC								
	P-1 : Service institutionnel								
	P-2 : Équipement public léger								
	P-3 : Équipement public lourd								
	P-4 : Utilité publique						●		
	A : AGRICOLE		(2)	(2)					
	A-1 : Culture		●						
	A-2 : Élevage			●					
	A-3 : Foresterie				●				
	R : RÉCRÉATION								
	R-1 : Récréation intensive								
	R-2 : Récréation extensive					●			
	R-3 : Les usages récréatifs et de loisir contraignants								
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	(3)(4)							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS								
	NORMES								
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**								
	Isolée	●	●	●	●	●			
	Jumelée								
	En rangée								
	MARGE								
	Avant minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**			
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**			
	Latérales totales minimales (m)	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**			
	Arrière minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**			
	BÂTIMENT								
	Largeur minimale (m)	**7.3**							
	Profondeur minimale (m)								
	Superficie minimale (m^2)	**45**	**45**	**45**	**45**	**45**			
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**			
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**			
	Nombre de locaux commerciaux maximal								
	RAPPORTS								
	Occupation maximale du terrain (%)	**20**	**20**	**20**	**20**	**20**			
	DIVERS								
	PIIA								
	Projet intégré								
	PAE								

	NOTES	Amendements	
		No. Règl	Date
(1)	Usages résidentiels de très faible densité en vertu des articles 31, 31.1 et 40 de la LPTAA. Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les activités agricoles au sens de la LPTAA		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		
(4)	Les droits acquis prévus en vertu des articles 101 à 105 de la LPTAA		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: AE-21

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale										
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE	**(1)**									
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive	•									
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique					•					
	A: AGRICOLE			**(2)**	**(2)**						
	A-1: Culture		•								
	A-2: Élevage						•				
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS						**(3)**				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•	•								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**12**	**12**								
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**								
	Latérales totales minimales (m)	**4**	**4**								
	Arrière minimale (m)	**12**	**12**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)										
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**								
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Les usages d'extraction tels que les sablières et carrières incluant les usages de nature industrielle reliés à l'activité d'extraction en vertu des prescriptions des articles 101 à 105 de la LPTAA ou ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019.		
(2)	Les activités agricoles au sens de la LPTAA.		
(3)	les usages ayant obtenu une autorisation de la CPTAQ avant le 1er novembre 2019		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: ID-22

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	•									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique					•					
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		•								
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•	•								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**1,5**								
	Latérales totales minimales (m)	**3,5**	**3,5**								
	Arrière minimale (m)	**6**	**6**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.3**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**								
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: ID-23

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	•									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique					•					
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		•								
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1) (2)**									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•	•								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**1,5**								
	Latérales totales minimales (m)	**3,5**	**3,5**								
	Arrière minimale (m)	**6**	**6**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.3**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**								
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl	Date
(1)	Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		
(2)	Les usages complémentaires reliés à un commerce ou une industrie existante possédant des droits acquis ou bénéficiant d'une autorisation de la CPTAQ et cela même si l'usage complémentaire est situé sur un autre lot que le bâtiment principal, et ce, uniquement applicable pour les lots 3 258 828, 3 258 830, 3 258 822 et 3 258 816 la zone ID-23.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: ID-24

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	•									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique					•					
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		•								
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS					**(1)**					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•	•								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**1,5**								
	Latérales totales minimales (m)	**3,5**	**3,5**								
	Arrière minimale (m)	**6**	**6**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.3**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**								
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl	Date
(1)	Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: ID-25

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	●									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique					●					
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		●								
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS						**(1)**				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**1,5**								
	Latérales totales minimales (m)	**3,5**	**3,5**								
	Arrière minimale (m)	**6**	**6**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.3**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**								
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl	Date
(1)	Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: ID-26

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	•									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique					•					
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		•								
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS						**(1)**				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•	•								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**1,5**								
	Latérales totales minimales (m)	**3,5**	**3,5**								
	Arrière minimale (m)	**6**	**6**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.3**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**								
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl	Date
(1)	Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: ID-27

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	●									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique					●					
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		●								
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS						**(1)**				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**1,5**								
	Latérales totales minimales (m)	**3,5**	**3,5**								
	Arrière minimale (m)	**6**	**6**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.3**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**								
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: ID-28

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	●									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique					●					
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		●								
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS						**(1)**				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**1,5**								
	Latérales totales minimales (m)	**3,5**	**3,5**								
	Arrière minimale (m)	**6**	**6**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.3**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**								
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: ID-29

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	●									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique					●					
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		●								
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**1,5**								
	Latérales totales minimales (m)	**3,5**	**3,5**								
	Arrière minimale (m)	**6**	**6**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.3**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**								
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No.Règl	Date
(1)	Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: ID-30

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	•									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique					•					
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture		•								
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS						**(1)**				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•	•								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**1,5**								
	Latérales totales minimales (m)	**3,5**	**3,5**								
	Arrière minimale (m)	**6**	**6**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.3**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)	**15**	**15**								
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**30**	**30**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Les droits acquis en vertu des articles 101 à 105 inclusivement de la LPTAA		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: C- 31

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale										
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4 : Multifamiliale										
	H-5 : Maison mobile										
	H-6 : Habitation communautaire										
	C : COMMERCE										
	C-1 : Commerce de service de proximité	●									
	C-2 : Commerce de vente		● **(2)**								
	C-3 : Commerce de restauration et de divertissement			●							
	C-4 : Commerce de débit de boissons										
	C-5 : Commerce d'hébergement				●						
	C-6 : Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I : INDUSTRIE										
	I-1 : Usage industriel courant								●		
	I-2 : Usage industriel para-agricole										
	I-3 : Usage industriel contraignants										
	I-4 : Usage industriel à risques élevés										
	I-5 : Usage industriel de prestige										
	I-6 : Industrie extractive										
	P : PUBLIC										
	P-1 : Service institutionnel						●				
	P-2 : Équipement public léger										
	P-3 : Équipement public lourd										
	P-4 : Utilité publique									●	
	A : AGRICOLE										
	A-1 : Culture										
	A-2 : Élevage										
	A-3 : Foresterie										
	R : RÉCRÉATION										
	R-1 : Récréation intensive							●			
	R-2 : Récréation extensive										
	R-3 : Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**C202**								
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS						**P106**	**R103**			
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●		
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**		
	Avant minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**		
	Latérale minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**		
	Latérales totales minimales (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
	Arrière minimale (m)	**9.5**	**9.5**	**9.5**	**9.5**	**9.5**	**9.5**	**9.5**	**9.5**		
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**		
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)										
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**50**	**50**	**50**	**50**	**50**	**50**	**50**	**50**		
	DIVERS										
	PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●		
	Projet intégré	●	●	●	●	●	●		●		
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Dans le cas d'un terrain adjacent à la route 158, la marge latérale minimum adjacente à l'emprise de la route 158 est de 10 mètres et la marge latérale totale minimum est de 11 mètres.		
(2)	Vente Cannabis section 5.15		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: C-32

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale										
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement	●									
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile		●								
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger										
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique			●							
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE	**(1)**	**(1)**								
	Avant minimale (m)	**10**	**10**								
	Latérale minimale (m)	**3**	**3**								
	Latérales totales minimales (m)	**6**	**6**								
	Arrière minimale (m)	**3**	**3**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**								
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)										
	DIVERS										
	PIIA	●	●								
	Projet intégré	●	●								
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Dans le cas d'un terrain adjacent à la route 158, la marge latérale minimum adjacente à l'emprise de la route 158 est de 10 mètres et la marge latérale totale minimum est de 11 mètres.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: I-33

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale										
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité	●									
	C-2: Commerce de vente		●								
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile			●							
	C-7: Commerce et service lourd				●						
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant						●				
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger							●			
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique								●		
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●	●	●	●	●				
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**				
	Latérale minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**				
	Latérales totales minimales (m)	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**				
	Arrière minimale (m)	**7.6**	**7.6**	**7.6**	**7.6**	**7.6**	**7.6**				
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**				
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**				
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal										
	Nombre de locaux commerciaux maximal	**4**	**4**	**4**	**4**						
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**				
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No.Règl	Date

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: I-34

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	●									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité		●								
	C-2: Commerce de vente			●							
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement				●						
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile					●					
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant								● **(1)**		
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger									●	
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique										●
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●		
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**10**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**		
	Latérale minimale (m)	**4**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		
	Latérales totales minimales (m)	**8**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**		
	Arrière minimale (m)	**15**	**7.6**	**7.6**	**7.6**	**7.6**	**7.6**	**7.6**	**7.6**		
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**		
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**		
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**									
	Nombre de locaux commerciaux maximal		**4**	**4**	**4**	**4**					
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**		
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Transformation Cannabis section 5.15		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: M-35

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES												
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**				(1)	(1)							
	H-1: Unifamiliale	•	•										
	H-2: Bifamiliale			•	•								
	H-3: Trifamiliale					•	•						
	H-4: Multifamiliale							• (2)	• (2)				
	H-5: Maison mobile												
	H-6: Habitation communautaire												
	C: COMMERCE									(1)	(1)		
	C-1: Commerce de service de proximité									•	•		
	C-2: Commerce de vente									•	•		
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement									• (3)	• (3)		
	C-4: Commerce de débit de boissons									• (3)	• (3)		
	C-5: Commerce d'hébergement												
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile												
	C-7: Commerce et service lourd												
	C-8: Usage commerciaux contraignants												
	I: INDUSTRIE												
	I-1: Usage industriel courant												
	I-2: Usage industriel para-agricole												
	I-3: Usage industriel contraignants												
	I-4: Usage industriel à risques élevés												
	I-5: Usage industriel de prestige												
	I-6: Industrie extractive												
	P: PUBLIC												
	P-1: Service institutionnel												
	P-2: Équipement public léger											•	
	P-3: Équipement public lourd												
	P-4: Utilité publique												•
	A: AGRICOLE												
	A-1: Culture												
	A-2: Élevage												
	A-3: Foresterie												
	R: RÉCRÉATION												
	R-1: Récréation intensive												
	R-2: Récréation extensive												
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants												
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS												
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS												
	NORMES												
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**												
	Isolée	•		•		•		•		•			
	Jumelée		•		•		•		•		•		
	En rangée		•		•		•		•		•		
	MARGE												
	Avant minimale (m)	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		
	Latérale minimale (m)	1,5	0	2	0	3	0	3	0	3	0		
	Latérales totales minimales (m)	3.5	2.5	4	2.5	6	3	6	3	6	3		
	Arrière minimale (m)	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		
	BÂTIMENT												
	Largeur minimale (m)	7.5	6	7.5	6	7.5	6	7.5	6	7.5	6		
	Profondeur minimale (m)												
	Superficie minimale (m^2)	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55		
	Hauteur maximale (m)	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5		
	Nombre d'étages maximal	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
	Nombre de locaux commerciaux maximal									4	4		
	RAPPORTS												
	Occupation maximale du terrain (%)	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60		
	DIVERS												
	PIIA												
	Projet intégré												
	PAE												

	NOTES	Amendements	
		No.Règl	Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		
(2)	4 logements maximum.		
(3)	Un minimum de 40 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.		
(4)	Les terrasses saisonnières démontables sont spécifiquement autorisées.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: M-36

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES													
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)					
	H-1: Unifamiliale	●	●											
	H-2: Bifamiliale			●	●									
	H-3: Trifamiliale					●	●							
	H-4: Multifamiliale							● (2)	● (2)					
	H-5: Maison mobile													
	H-6: Habitation communautaire													
	C: COMMERCE									(1)	(1)			
	C-1: Commerce de service de proximité									●	●			
	C-2: Commerce de vente									●	●			
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement									● (3)	● (3)			
	C-4: Commerce de débit de boissons													
	C-5: Commerce d'hébergement													
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile									●	●			
	C-7: Commerce et service lourd													
	C-8: Usage commerciaux contraignants													
	I: INDUSTRIE													
	I-1: Usage industriel courant													
	I-2: Usage industriel para-agricole													
	I-3: Usage industriel contraignants													
	I-4: Usage industriel à risques élevés													
	I-5: Usage industriel de prestige													
	I-6: Industrie extractive													
	P: PUBLIC													
	P-1: Service institutionnel											●		
	P-2: Équipement public léger												●	
	P-3: Équipement public lourd													
	P-4: Utilité publique													●
	A: AGRICOLE													
	A-1: Culture													
	A-2: Élevage													
	A-3: Foresterie													
	R: RÉCRÉATION													
	R-1: Récréation intensive													
	R-2: Récréation extensive													
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants													
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS													
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									C205	C205			
	NORMES													
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**													
	Isolée	●		●		●		●		●		●		
	Jumelée		●		●		●		●		●			
	En rangée		●		●		●		●		●			
	MARGE													
	Avant minimale (m)	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		
	Latérale minimale (m)	1,5	0	2	0	3	0	3	0	3	0	3		
	Latérales totales minimales (m)	3.5	2.5	4	2.5	6	3	6	3	6	3	6		
	Arrière minimale (m)	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		
	BÂTIMENT													
	Largeur minimale (m)	7.5	6	7.5	6	7.5	6	7.5	6	7.5	6	7.5		
	Profondeur minimale (m)													
	Superficie minimale (m^2)	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55		
	Hauteur maximale (m)	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5		
	Nombre d'étages maximal	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
	Nombre de locaux commerciaux maximal									4	4			
	RAPPORTS													
	Occupation maximale du terrain (%)	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60		
	DIVERS													
	PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
	Projet intégré													
	PAE													

NOTES		Amendements	
		No.Règl.	Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		
(2)	4 logements maximum.		
(3)	Un minimum de 40 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.		
(4)	Les terrasses saisonnières démontables sont spécifiquement autorisées.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: M-37

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES														
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)						
	H-1: Unifamiliale	●	●												
	H-2: Bifamiliale			●	●										
	H-3: Trifamiliale					●	●								
	H-4: Multifamiliale							● (2)	● (2)						
	H-5: Maison mobile														
	H-6: Habitation communautaire														
	C: COMMERCE									● (1)	● (1)				
	C-1: Commerce de service de proximité									●	●				
	C-2: Commerce de vente									●	●				
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement									● (3)	● (3)				
	C-4: Commerce de débit de boissons														
	C-5: Commerce d'hébergement														
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile														
	C-7: Commerce et service lourd														
	C-8: Usage commerciaux contraignants														
	I: INDUSTRIE														
	I-1: Usage industriel courant														
	I-2: Usage industriel para-agricole														
	I-3: Usage industriel contraignants														
	I-4: Usage industriel à risques élevés														
	I-5: Usage industriel de prestige														
	I-6: Industrie extractive														
	P: PUBLIC														
	P-1: Service institutionnel											●	●		
	P-2: Équipement public léger													●	
	P-3: Équipement public lourd														
	P-4: Utilité publique														●
	A: AGRICOLE														
	A-1: Culture														
	A-2: Élevage														
	A-3: Foresterie														
	R: RÉCRÉATION														
	R-1: Récréation intensive														
	R-2: Récréation extensive														
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants														
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS													P201	
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS														
	NORMES														
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**														
	Isolée	●		●		●		●		●		●			
	Jumelée		●		●		●		●		●		●		
	En rangée		●		●		●		●		●		●		
	MARGE														
	Avant minimale (m)	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		
	Latérale minimale (m)	1,5	0	2	0	3	0	3	0	3	0	3	0		
	Latérales totales minimales (m)	3.5	2.5	4	2.5	6	3	6	3	6	3	6	3		
	Arrière minimale (m)	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		
	BÂTIMENT														
	Largeur minimale (m)	7.5	6	7.5	6	7.5	6	7.5	6	7.5	6	7.5	6		
	Profondeur minimale (m)														
	Superficie minimale (m^2)	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55		
	Hauteur maximale (m)	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5		
	Nombre d'étages maximal	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
	Nombre de locaux commerciaux maximal									4	4				
	RAPPORTS														
	Occupation maximale du terrain (%)	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60		
	DIVERS														
	PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
	Projet intégré														
	PAE														

	NOTES	Amendemets	
		No.Règl	Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		
(2)	4 logements maximum.		
(3)	Un minimum de 40 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.		
(4)	Les terrasses saisonnières démontables sont spécifiquement autorisées.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: M-38

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES												
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**												
	H-1: Unifamiliale	●	●										
	H-2: Bifamiliale			●	●								
	H-3: Trifamiliale					●	●						
	H-4: Multifamiliale							● (1)	● (1)				
	H-5: Maison mobile												
	H-6: Habitation communautaire												
	C: COMMERCE												
	C-1: Commerce de service de proximité									●	●		
	C-2: Commerce de vente									●	●		
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement									● (2)	● (2)		
	C-4: Commerce de débit de boissons												
	C-5: Commerce d'hébergement												
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile									●	●		
	C-7: Commerce et service lourd												
	C-8: Usage commerciaux contraignants												
	I: INDUSTRIE												
	I-1: Usage industriel courant												
	I-2: Usage industriel para-agricole												
	I-3: Usage industriel contraignants												
	I-4: Usage industriel à risques élevés												
	I-5: Usage industriel de prestige												
	I-6: Industrie extractive												
	P: PUBLIC												
	P-1: Service institutionnel												
	P-2: Équipement public léger											●	
	P-3: Équipement public lourd												
	P-4: Utilité publique												●
	A: AGRICOLE												
	A-1: Culture												
	A-2: Élevage												
	A-3: Foresterie												
	R: RÉCRÉATION												
	R-1: Récréation intensive												
	R-2: Récréation extensive												
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants												
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											**P202**	
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS												
	NORMES												
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**												
	Isolée	●		●		●		●		●			
	Jumelée		●		●		●		●		●		
	En rangée		●		●		●		●		●		
	MARGE												
	Avant minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**0**	**2**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**		
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**2.5**	**4**	**2.5**	**6**	**3**	**6**	**3**	**6**	**3**		
	Arrière minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		
	BÂTIMENT												
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**		
	Profondeur minimale (m)												
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**		
	Hauteur maximale (m)	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**		
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Nombre de locaux commerciaux maximal									**4**	**4**		
	RAPPORTS												
	Occupation maximale du terrain (%)	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**		
	DIVERS												
	PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
	Projet intégré												
	PAE												

	NOTES	Amendements No.Règ.	Amendements Date
(1)	4 logements maximum.		
(2)	Un minimum de 40 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.		
(3)	Les terrasses saisonnières démontables sont spécifiquement autorisées.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: M-39

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES														
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**						
	H-1: Unifamiliale	●	●												
	H-2: Bifamiliale			●	●										
	H-3: Trifamiliale					●	●								
	H-4: Multifamiliale							● **(2)**	● **(2)**						
	H-5: Maison mobile														
	H-6: Habitation communautaire														
	C: COMMERCE									**(1)**	**(1)**				
	C-1: Commerce de service de proximité									●	●				
	C-2: Commerce de vente									●	●				
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement														
	C-4: Commerce de débit de boissons														
	C-5: Commerce d'hébergement														
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile									●	●				
	C-7: Commerce et service lourd														
	C-8: Usage commerciaux contraignants														
	I: INDUSTRIE														
	I-1: Usage industriel courant											●	●		
	I-2: Usage industriel para-agricole														
	I-3: Usage industriel contraignants														
	I-4: Usage industriel à risques élevés														
	I-5: Usage industriel de prestige														
	I-6: Industrie extractive														
	P: PUBLIC														
	P-1: Service institutionnel													●	
	P-2: Équipement public léger														
	P-3: Équipement public lourd														
	P-4: Utilité publique														●
	A: AGRICOLE														
	A-1: Culture														
	A-2: Élevage														
	A-3: Foresterie														
	R: RÉCRÉATION														
	R-1: Récréation intensive														
	R-2: Récréation extensive														
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants														
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS													**P105**	
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS														
	NORMES														
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**														
	Isolée	●		●		●		●		●		●		●	
	Jumelée		●		●		●		●		●		●		
	En rangée		●		●		●		●		●		●		
	MARGE														
	Avant minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**0**	**2**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**3**	
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**2.5**	**4**	**2.5**	**6**	**3**	**6**	**3**	**6**	**3**	**6**	**3**	**6**	
	Arrière minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	
	BÂTIMENT														
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	
	Profondeur minimale (m)														
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	
	Hauteur maximale (m)														
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	
	Nombre de locaux commerciaux maximal									**4**	**4**				
	RAPPORTS														
	Occupation maximale du terrain (%)	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	
	DIVERS														
	PIIA														
	Projet intégré														
	PAE														

NOTES	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		
(2) 4 logements maximum.		
(3) Un minimum de 40 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: M-40

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES													
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**					
	H-1: Unifamiliale	●	●											
	H-2: Bifamiliale			●	●									
	H-3: Trifamiliale					●	●							
	H-4: Multifamiliale							● **(2)**	● **(2)**					
	H-5: Maison mobile													
	H-6: Habitation communautaire													
	C: COMMERCE									**(1)**	**(1)**			
	C-1: Commerce de service de proximité									●	●			
	C-2: Commerce de vente									●	●			
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement									● **(3)**	● **(3)**			
	C-4: Commerce de débit de boissons													
	C-5: Commerce d'hébergement													
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile													
	C-7: Commerce et service lourd													
	C-8: Usage commerciaux contraignants													
	I: INDUSTRIE													
	I-1: Usage industriel courant													
	I-2: Usage industriel para-agricole													
	I-3: Usage industriel contraignants													
	I-4: Usage industriel à risques élevés													
	I-5: Usage industriel de prestige													
	I-6: Industrie extractive													
	P: PUBLIC													
	P-1: Service institutionnel											●		
	P-2: Équipement public léger												●	
	P-3: Équipement public lourd													
	P-4: Utilité publique													●
	A: AGRICOLE													
	A-1: Culture													
	A-2: Élevage													
	A-3: Foresterie													
	R: RÉCRÉATION													
	R-1: Récréation intensive													
	R-2: Récréation extensive													
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants													
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS													
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS													
	NORMES													
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**													
	Isolée	●		●		●		●		●		●		
	Jumelée		●		●		●		●		●			
	En rangée		●		●		●		●		●			
	MARGE													
	Avant minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**0**	**2**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**3**		
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**2.5**	**4**	**2.5**	**6**	**3**	**6**	**3**	**6**	**3**	**6**		
	Arrière minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		
	BÂTIMENT													
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**		
	Profondeur minimale (m)													
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**		
	Hauteur maximale (m)	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**		
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Nombre de locaux commerciaux maximal									**4**	**4**			
	RAPPORTS													
	Occupation maximale du terrain (%)	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**		
	DIVERS													
	PIIA													
	Projet intégré													
	PAE													

	NOTES	Amendements No.Règl	Amendements Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		
(2)	4 logements maximum.		
(3)	Un minimum de 40 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.		
(4)	Les terrasses saisonnières démontables sont spécifiquement autorisées.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: M-41

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES												
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**												
	H-1: Unifamiliale	●	●										
	H-2: Bifamiliale			●	●								
	H-3: Trifamiliale					●	●						
	H-4: Multifamiliale							● (1)	● (1)				
	H-5: Maison mobile												
	H-6: Habitation communautaire												
	C: COMMERCE												
	C-1: Commerce de service de proximité												
	C-2: Commerce de vente									●	●		
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement												
	C-4: Commerce de débit de boissons												
	C-5: Commerce d'hébergement												
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile												
	C-7: Commerce et service lourd												
	C-8: Usage commerciaux contraignants												
	I: INDUSTRIE												
	I-1: Usage industriel courant												
	I-2: Usage industriel para-agricole												
	I-3: Usage industriel contraignants												
	I-4: Usage industriel à risques élevés												
	I-5: Usage industriel de prestige												
	I-6: Industrie extractive												
	P: PUBLIC												
	P-1: Service institutionnel												
	P-2: Équipement public léger											●	
	P-3: Équipement public lourd												
	P-4: Utilité publique												●
	A: AGRICOLE												
	A-1: Culture												
	A-2: Élevage												
	A-3: Foresterie												
	R: RÉCRÉATION												
	R-1: Récréation intensive												
	R-2: Récréation extensive												
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants												
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS												
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS												
	NORMES												
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**												
	Isolée	●		●		●		●		●			
	Jumelée		●		●		●		●		●		
	En rangée		●		●		●		●		●		
	MARGE												
	Avant minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**0**	**2**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**		
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**2.5**	**4**	**2.5**	**6**	**3**	**6**	**3**	**6**	**3**		
	Arrière minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		
	BÂTIMENT												
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**		
	Profondeur minimale (m)												
	Superficie minimale (m2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**		
	Hauteur maximale (m)												
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		
	Nombre de locaux commerciaux maximal									**4**	**4**		
	RAPPORTS												
	Occupation maximale du terrain (%)	**65**	**65**	**65**	**65**	**65**	**65**	**65**	**65**	**65**	**65**		
	DIVERS												
	PIIA												
	Projet intégré												
	PAE												

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	4 logements maximum.		
(2)	Un minimum de 40 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: M-42

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES															
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**							
	H-1: Unifamiliale	●	●													
	H-2: Bifamiliale			●	●											
	H-3: Trifamiliale					●	●									
	H-4: Multifamiliale							● **(2)**	● **(2)**							
	H-5: Maison mobile															
	H-6: Habitation communautaire															
	C: COMMERCE															
	C-1: Commerce de service de proximité									●	●					
	C-2: Commerce de vente									●	●					
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement									●	●					
	C-4: Commerce de débit de boissons															
	C-5: Commerce d'hébergement															
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile															
	C-7: Commerce et service lourd									●	●					
	C-8: Usage commerciaux contraignants															
	I: INDUSTRIE															
	I-1: Usage industriel courant															
	I-2: Usage industriel para-agricole															
	I-3: Usage industriel contraignants															
	I-4: Usage industriel à risques élevés															
	I-5: Usage industriel de prestige															
	I-6: Industrie extractive															
	P: PUBLIC															
	P-1: Service institutionnel															
	P-2: Équipement public léger													●	●	
	P-3: Équipement public lourd															
	P-4: Utilité publique															●
	A: AGRICOLE															
	A-1: Culture															
	A-2: Élevage															
	A-3: Foresterie															
	R: RÉCRÉATION															
	R-1: Récréation intensive															
	R-2: Récréation extensive															
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants															
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS															
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS															
	NORMES															
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**															
	Isolée	●		●		●		●		●		●				
	Jumelée		●		●		●		●		●		●			
	En rangée		●		●		●		●		●		●			
	MARGE															
	Avant minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**			
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**0**	**2**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**			
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**2.5**	**4**	**2.5**	**6**	**3**	**6**	**3**	**6**	**3**	**6**	**3**			
	Arrière minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**			
	BÂTIMENT															
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**			
	Profondeur minimale (m)															
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**			
	Hauteur maximale (m)	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**	**12.5**			
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**			
	Nombre de locaux commerciaux maximal									**4**	**4**					
	RAPPORTS															
	Occupation maximale du terrain (%)	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**			
	DIVERS															
	PIIA															
	Projet intégré															
	PAE															

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		
(2)	Un minimum de 40 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.		
(3)	8 logements maximum.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: P-45

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale										
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel		•								
	P-2: Équipement public léger			•							
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique				•						
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•	•								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1.5**	**1.5**								
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**3.5**								
	Arrière minimale (m)	**2**	**2**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**								
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**5**	**5**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**50**	**50**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No. Règl.	Date

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: P-46

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale										
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger	•									
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique		•								
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée										
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)										
	Latérale minimale (m)										
	Latérales totales minimales (m)										
	Arrière minimale (m)										
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)										
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)										
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal										
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)										
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No. Règl.	Date

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: P-47

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale										
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel	•									
	P-2: Équipement public léger		•								
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique				•						
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive			•							
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**R103**							
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•		•							
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**		**6**							
	Latérale minimale (m)	**1.5**		**1.5**							
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**		**3.5**							
	Arrière minimale (m)	**7.6**		**7.6**							
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**		**7.5**							
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**		**55**							
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**3**		**3**							
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**50**		**50**							
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No. Règl.	Date

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: P-48

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale										
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel	•									
	P-2: Équipement public léger		•								
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique			•							
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•									
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**									
	Latérale minimale (m)	**1.5**									
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**									
	Arrière minimale (m)	**7.6**									
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**									
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**3**									
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)										
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No. Règl.	Date

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: P-49

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale										
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel	•									
	P-2: Équipement public léger		•								
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique				•						
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive			•							
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**R103**							
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•		•							
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**		**6**							
	Latérale minimale (m)	**1.5**		**1.5**							
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**		**3.5**							
	Arrière minimale (m)	**6**		**6**							
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**		**7.5**							
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**		**55**							
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**4**		**4**							
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**50**		**50**							
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No.Règl.	Date

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-50

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	•									
	H-2: Bifamiliale		•								
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger			•							
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique				•						
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•	•	•							
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**	**6**							
	Latérale minimale (m)	**1.5**	**2**	**3**							
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**4**	**6**							
	Arrière minimale (m)	**15**	**15**	**15**							
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**							
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**							
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**							
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**60**	**60**	**60**							
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No. Règl.	Date

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-51

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	●	●								
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger			●							
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique				●						
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●		●							
	Jumelée		●								
	En rangée		●								
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**	**6**							
	Latérale minimale (m)	**1.5**	**0**	**3**							
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**2.5**	**6**							
	Arrière minimale (m)	**7.6**	**7.6**	**7.6**							
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**6.1**	**6**	**6.1**							
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**							
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**							
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**	**50**	**40**							
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No. Règl.	Date

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-52

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PRINCIPAUX	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	•									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger		•								
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique			•							
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•									
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**									
	Latérale minimale (m)	**1.5**									
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**									
	Arrière minimale (m)	**7.6**									
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**6.1**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**									
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**									
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**									
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No. Règl.	Date

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-53

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**		**(1) (2)**								
	H-1: Unifamiliale	●	●								
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC		**(2)**								
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger			●							
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique				●						
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●									
	Jumelée		●								
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1.5**	**0**								
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**2.5**								
	Arrière minimale (m)	**7.6**	**7.6**								
	BÂTIMENT		**(2)**	**(2)**							
	Largeur minimale (m)	**6.1**	**5.5**								
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**	**50**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements No. Règl.	Amendements Date
(1)	Aucun logement n'est autorisé au sous-sol d'un bâtiment.		
(2)	Un minimum de 40 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-54

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**		(1)								
	H-1: Unifamiliale	●	●								
	H-2: Bifamiliale			●							
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC					(1)					
	P-1: Service institutionnel				●						
	P-2: Équipement public léger					●					
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique						●				
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●		●	●						
	Jumelée		●								
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**						
	Latérale minimale (m)	**1.5**	**0**	**3**	**3**						
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**2.5**	**6**	**6**						
	Arrière minimale (m)	**7.6**	**7.6**	**7.6**	**7.6**						
	BÂTIMENT		(1)	(1)	(1)						
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**5.5**	**6.1**	**6.1**						
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**						
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**						
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**	**50**	**40**	**40**						
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Un minimum de 60 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.	005-2024	2/05/2024

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-55

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**		**(1) (3)**								
	H-1: Unifamiliale										
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale	•									
	H-4: Multifamiliale		• **(2)**								
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC		**(3)**								
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger			•							
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique				•						
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•	•								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**3**	**3**								
	Latérales totales minimales (m)	**6**	**6**								
	Arrière minimale (m)	**7.6**	**7.6**								
	BÂTIMENT		**(3)**								
	Largeur minimale (m)	**6.1**	**7.5**								
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**	**40**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Aucun logement n'est autorisé au sous-sol d'un bâtiment.		
(2)	4 logements maximum.		
(3)	Un minimum de 40 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-56

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**		(1)	(1)	(1)						
	H-1: Unifamiliale	•									
	H-2: Bifamiliale		•								
	H-3: Trifamiliale			•							
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile				•						
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger					•					
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique						•				
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•	•	•	•						
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**						
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**2**	**3**	**1,5**						
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**4**	**6**	**3.5**						
	Arrière minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**						
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**						
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**						
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**						
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**60**	**60**	**60**	**60**						
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-57

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**				**(1)**						
	H-1: Unifamiliale										
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale			●							
	H-4: Multifamiliale				●						
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger					●					
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique						●				
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée			●	●						
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)			**6**	**6**						
	Latérale minimale (m)			**3**	**3**						
	Latérales totales minimales (m)			**6**	**6**						
	Arrière minimale (m)			**7.6**	**7.6**						
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)			**9**	**9**						
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)			**55**	**55**						
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal			**2**	**2**						
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Logement/bâtiment max				**4**						
	Occupation maximale du terrain (%)			**40**	**40**						
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES		Amendements	
		No.Règl.	Date
(1)	Un minimum de 60 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.	005-2024	2/05/2024

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-58

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale										
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale	•									
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger		•								
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique			•							
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•									
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**									
	Latérale minimale (m)	**3**									
	Latérales totales minimales (m)	**6**									
	Arrière minimale (m)	**7.6**									
	BÂTIMENT		**(1)**								
	Largeur minimale (m)	**7.5**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**									
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**3**									
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**									
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré	•									
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No. Règl.	Date

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-59

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**		**(1)**								
	H-1: Unifamiliale	•									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale		• **(2)**								
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger			•							
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique				•						
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•	•								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1.5**	**3**								
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**6**								
	Arrière minimale (m)	**7.6**	**10**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**6.1**	**7.5**								
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**3**	**3**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**	**40**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		
(2)	8 logements maximum.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-60

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**			**(1)**							
	H-1: Unifamiliale										
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale	●									
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel		●								
	P-2: Équipement public léger			●							
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique				●						
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**P102 P104**								
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**3**	**3**								
	Latérales totales minimales (m)	**6**	**6**								
	Arrière minimale (m)	**7.6**	**7.6**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**9**	**6.1**								
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**3**	**3**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Logement/bâtiment max	**8**									
	Occupation maximale du terrain (%)	**50**	**50**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré	●									
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No.Règl.	Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		
(2)	Un minimum de 40 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-61

CLASSES D'USAGES AUTORISEES											
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**				
	H-1: Unifamiliale	●	●								
	H-2: Bifamiliale			●	●						
	H-3: Trifamiliale					●	●				
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger							●			
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique								●		
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●		●		●					
	Jumelée		●		●		●				
	En rangée		●		●		●				
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**				
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**0**	**2**	**0**	**3**	**0**				
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**2.5**	**4**	**2.5**	**6**	**3**				
	Arrière minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**				
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**				
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**				
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**				
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**				
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-62

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES													
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**				
	H-1: Unifamiliale	●	●											
	H-2: Bifamiliale			●	●									
	H-3: Trifamiliale					●	●							
	H-4: Multifamiliale							● **(2)**	● **(2)**					
	H-5: Maison mobile													
	H-6: Habitation communautaire													
	C: COMMERCE									**(1)**	**(1)**			
	C-1: Commerce de service de proximité									●	●			
	C-2: Commerce de vente									●	●			
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement													
	C-4: Commerce de débit de boissons													
	C-5: Commerce d'hébergement													
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile									●	●			
	C-7: Commerce et service lourd													
	C-8: Usage commerciaux contraignants													
	I: INDUSTRIE													
	I-1: Usage industriel courant													
	I-2: Usage industriel para-agricole													
	I-3: Usage industriel contraignants													
	I-4: Usage industriel à risques élevés													
	I-5: Usage industriel de prestige													
	I-6: Industrie extractive													
	P: PUBLIC													
	P-1: Service institutionnel											●		
	P-2: Équipement public léger												●	
	P-3: Équipement public lourd													
	P-4: Utilité publique													●
	A: AGRICOLE													
	A-1: Culture													
	A-2: Élevage													
	A-3: Foresterie													
	R: RÉCRÉATION													
	R-1: Récréation intensive													
	R-2: Récréation extensive													
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants													
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									**C-602**	**C-602**			
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									**C-601**	**C-601**			
	NORMES													
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**													
	Isolée	●		●		●		●		●		●		
	Jumelée		●		●		●		●		●			
	En rangée		●		●		●		●		●			
	MARGE													
	Avant minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**0**	**2**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**3**		
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**2.5**	**4**	**2.5**	**6**	**3**	**6**	**3**	**6**	**3**	**6**		
	Arrière minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		
	BÂTIMENT													
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**		
	Profondeur minimale (m)													
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**		
	Hauteur maximale (m)													
	Nombre d'étages maximal	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**2**	**2**	**3**		
	Nombre de locaux commerciaux maximal									**4**	**4**			
	RAPPORTS													
	Occupation maximale du terrain (%)	**50**	**60**	**50**	**60**	**50**	**60**	**50**	**60**	**60**	**60**	**50**		
	DIVERS													
	PIIA													
	Projet intégré													
	PAE													

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		
(2)	16 logements maximum.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-63

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	•					•				
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger		•								
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique			•							
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•									
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**									
	Latérale minimale (m)	**1.5**									
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**									
	Arrière minimale (m)	**7.6**									
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**									
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**									
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**									
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No. Règl.	Date

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-64

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	●	●								
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger			●							
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique				●						
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●									
	Jumelée		●								
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1.5**	**0**								
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**2.5**								
	Arrière minimale (m)	**7.6**	**7.6**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**6**								
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**	**40**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No. Règl.	Date

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-65

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**		**(1)**								
	H-1: Unifamiliale	●									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale		● **(2)**								
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger			●							
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique				●						
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1.5**	**3**								
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**6**								
	Arrière minimale (m)	**7.6**	**7.6**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**								
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**3**	**3**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**	**40**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		
(2)	6 logements maximum.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-66

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	●									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger		●								
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique			●							
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●									
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**									
	Latérale minimale (m)	**1.5**									
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**									
	Arrière minimale (m)	**7.6**									
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**									
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**									
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**									
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No. Règl.	Date

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-67

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**	**(1) (2)**									
	H-1: Unifamiliale										
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale	●									
	H-4: Multifamiliale		●								
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC			**(1) (2)**							
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger			●							
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique				●						
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**3**	**3**								
	Latérales totales minimales (m)	**6**	**6**								
	Arrière minimale (m)	**7.6**	**7.6**								
	BÂTIMENT	**(2)**	**(2)**								
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**								
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**100**	**100**								
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**	**2**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**	**40**								
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	L'aire de stationnement doit être asphaltée.		
(2)	Un minimum de 80 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-68

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**	**(1) (3)**									
	H-1: Unifamiliale	•									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger		•								
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique			•							
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•									
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE	**(2)**									
	Avant minimale (m)	**6**									
	Latérale minimale (m)	**1.5**									
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**									
	Arrière minimale (m)	**7.6**									
	BÂTIMENT	**(3)**									
	Largeur minimale (m)	**7.5**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**70**									
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**									
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**									
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No.Règl.	Date
(1)	L'aire de stationnement doit être asphaltée.		
(2)	La marge avant maximale est de 8 mètres.		
(3)	La hauteur en étage minimale est de 2 étages. Toute habitation doit être pourvue d'un garage attenant ou intégré au bâtiment principal. Un minimum de 80 % de toutes les façades d'un bâtiment donnant sur une rue doit être constitué de maçonnerie.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-69

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	•									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger		•								
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique			•							
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•									
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**									
	Latérale minimale (m)	**1.5**									
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**									
	Arrière minimale (m)	**7.5**									
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**6.1**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**									
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**									
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**									
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No.Règl.	Date

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-70

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**						
	H-1: Unifamiliale	●									
	H-2: Bifamiliale		●								
	H-3: Trifamiliale			●							
	H-4: Multifamiliale				● **(2)**						
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger					●					
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique						●				
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●	●	●						
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**						
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**2**	**3**	**3**						
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**4**	**6**	**6**						
	Arrière minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**						
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**						
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**						
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**3**	**3**	**3**	**3**						
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**	**40**	**40**	**40**						
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		
(2)	6 logements maximum.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-71

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**						
	H-1: Unifamiliale	●	●								
	H-2: Bifamiliale			●	●						
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale					● **(2)**	● **(2)**				
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger							●			
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique								●		
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●		●		●					
	Jumelée		●		●		●				
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**				
	Latérale minimale (m)	**1,5**	**0**	**2**	**0**	**3**	**0**				
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**2.5**	**4**	**2.5**	**6**	**3**				
	Arrière minimale (m)	**7.6**	**7.6**	**7.6**	**7.6**	**7.6**	**7.6**				
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**	**7.5**	**6**				
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**	**55**				
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**				
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**	**50**	**40**	**50**	**40**	**50**				
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No. Règl.	Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		
(2)	16 logements maximum.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-72

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**	**(1)**									
	H-1: Unifamiliale	●									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger		●								
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique			●							
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●									
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**									
	Latérale minimale (m)	**1.5**									
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**									
	Arrière minimale (m)	**7.6**									
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**									
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**									
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**									
	DIVERS										
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements	
		No.Règl.	Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-73

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**	**(1)**	**(1)**								
	H-1: Unifamiliale	●									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale		● **(2)**								
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger			●							
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique				●						
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	●	●								
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**	**6**								
	Latérale minimale (m)	**1.5**	**3**								
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**	**6**								
	Arrière minimale (m)	**10**	**10**								
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**7.5**	**7.5**								
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**	**55**								
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**3**	**3**								
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**50**	**50**								
DIVERS											
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

	NOTES	Amendements No. Règl.	Amendements Date
(1)	Logements en sous-sol spécifiquement autorisés.		
(2)	6 logements maximum.		

Municipalité de Saint-Jacques

ZONE: R-74

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H: HABITATION**										
	H-1: Unifamiliale	•									
	H-2: Bifamiliale										
	H-3: Trifamiliale										
	H-4: Multifamiliale										
	H-5: Maison mobile										
	H-6: Habitation communautaire										
	C: COMMERCE										
	C-1: Commerce de service de proximité										
	C-2: Commerce de vente										
	C-3: Commerce de restauration et de divertissement										
	C-4: Commerce de débit de boissons										
	C-5: Commerce d'hébergement										
	C-6: Commerce et service lié à l'automobile										
	C-7: Commerce et service lourd										
	C-8: Usage commerciaux contraignants										
	I: INDUSTRIE										
	I-1: Usage industriel courant										
	I-2: Usage industriel para-agricole										
	I-3: Usage industriel contraignants										
	I-4: Usage industriel à risques élevés										
	I-5: Usage industriel de prestige										
	I-6: Industrie extractive										
	P: PUBLIC										
	P-1: Service institutionnel										
	P-2: Équipement public léger		•								
	P-3: Équipement public lourd										
	P-4: Utilité publique			•							
	A: AGRICOLE										
	A-1: Culture										
	A-2: Élevage										
	A-3: Foresterie										
	R: RÉCRÉATION										
	R-1: Récréation intensive										
	R-2: Récréation extensive										
	R-3: Les usages récréatifs et de loisir contraignants										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**										
	Isolée	•									
	Jumelée										
	En rangée										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**6**									
	Latérale minimale (m)	**1.5**									
	Latérales totales minimales (m)	**3.5**									
	Arrière minimale (m)	**7.6**									
	BÂTIMENT										
	Largeur minimale (m)	**6.1**									
	Profondeur minimale (m)										
	Superficie minimale (m^2)	**55**									
	Hauteur maximale (m)										
	Nombre d'étages maximal	**2**									
	Nombre de locaux commerciaux maximal										
	RAPPORTS										
	Occupation maximale du terrain (%)	**40**									
DIVERS											
	PIIA										
	Projet intégré										
	PAE										

NOTES	Amendements	
	No.Règl.	Date